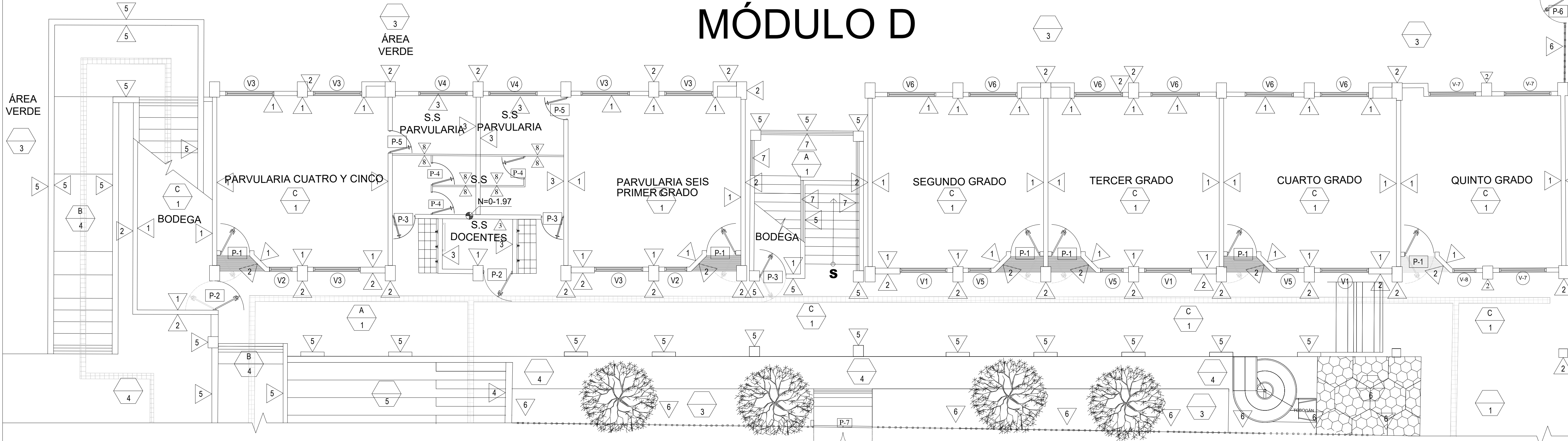


MÓDULO D



PRESENTA:  **MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGIA**
ALAMEDA JUAN PABLO II Y CALLE GUADALUPE EDIFICIO A, SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

CENTRO ESCOLAR: COMPLEJO EDUCATIVO PARA SORDOS LIC. GRISELDA ZELEDÓN.
 CODIGO INFRAESTRUCTURA: 14820
 UBICACIÓN: 20° AVENIDA NORTE, PASAJE P. COLONIA ATLATL, SAN SALVADOR.

PROYECTO: CRECER Y APRENDER JUNTOS: DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL SALVADOR
 FINANCIAMIENTO: CONTRATO DE PRESTAMO BIRF-9067-SV

CONTENIDO: **PLANTAS DE ACABADOS**

DESEÑO ARQUITECTÓNICO: DESEÑO ESTRUCTURAL:
 DESEÑO HIDRÁULICO: DESEÑO ELÉCTRICO:

ÁREA DE TERRENO: 3,056.54 M2 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 685.00 M2
 ÁREA VERDE: 630.00 M2 ÁREA DE REHABILITACIÓN: 517.00 M2
 CÓDIGO **ANT-ACAB-11** CORRELATIVO: **11/48**
 ESCALA INDICADAS FECHA: MARZO 2026

SELLOS:

CLAVE	DESCRIPCIÓN
△	PAREDES
□	CIELO FALSO
○	PISO
⊕	VENTANAS
⊖	PUERTAS

TIPO	DESCRIPCIÓN
△	CUBIERTA DE TECHO INSULADO DE 2". INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA VISTA DE SOPORTE SEGÚN PLANOS. DOS MANOS DE PINTURA ANTICORROSIVA DE DIFERENTE COLOR Y DOS MANOS DE ACABADO FINAL COLOR BLANCO PORCELANA SATINADO.
⊖	CUBIERTA DE LÁMINA DE POLICARBONATO DE 6 MM.
□	ENTRERISO DE LOSA DE CONCRETO. ESTRUCTURA VISTA. REPELLADO, AFINADO Y PINTADO. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. ACABADO

TIPO	DESCRIPCIÓN
⊕	PISO DE PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM COLOR A DEFINIR COLOCADO SOBRE PISO DE CONCRETO DE F'c=180 KG/CM ² DE E=40.07 M. REFUERZO ELECTROMALLA 6"X6", CALIBRE 10/10. ZÓCALO DE PORCELANATO DE 8X60 CM COLOR A DEFINIR. BOGEL DE MEZCLA PINTADO A COLOR DE PARED. PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.
⊕	PISO DE PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO DE 60X60 CM COLOR A DEFINIR COLOCADO SOBRE PISO DE CONCRETO DE F'c=180 KG/CM ² DE E=40.07 M. REFUERZO ELECTROMALLA 6"X6", CALIBRE 10/10. ZÓCALO DE PORCELANATO DE 8X60 CM COLOR A DEFINIR. BOGEL DE MEZCLA PINTADO A COLOR DE PARED. PEGAMENTO ESPECIAL PARA PORCELANATO.
⊕	ENGRAMADO TIPO SAN AGUSTÍN.
⊕	PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU" PARA ACERAS Y SENDEROS. F'c=180 KG/CM ² E=7CM.
⊕	GRADERIO FORJADO CON LADRILLO. REPELLADO.
⊕	BALDOSAS DE CAUCHO SOBRE PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU". F'c=180 KG/CM ² E=7CM.
⊕	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE PARA DUCHA. 30X30 CM. SEPARACIÓN MÍNIMA DE 4MM CON PORCELANA BOQUILLEX. COLOR BLANCO. PEGAMENTO ADHESIVO POWERMIX.
⊕	TOBOGÁN FORJADO CON LADRILLO. REPELLADO, AFINADO Y PULIDO.
⊕	PISO TÁCTIL DE ALERTA.

TIPO	DESCRIPCIÓN
△	PARED DE BLOQUE/COLUMNA. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE ACEITE DE PRIMERA CALIDAD HASTA 1.40 M Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LATEX ACRILICO DE LA MEJOR CALIDAD HASTA EL TECHO.
△	PARED DE BLOQUE/COLUMNA. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. ACABADO MATE PARA EXTERIORES.
△	PARED DE BLOQUE/COLUMNA. REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. ENCHIFE DE AZULEJOS COLOR BLANCO HASTA 1.40 M DE ALTURA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LATEX ACRILICO DE LA MEJOR CALIDAD HASTA EL TECHO.
△	MURO DE PIEDRA EXISTENTE.
△	PARED/PRETEL/COLUMNA. REPELLADO, AFINADO Y PITADO CON 2 MANOS DE PINTURA LATEX TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO DE LÍNEA.
△	CERCO DE TUBO CUADRADO DE 2" X 2". ALTURA HASTA 2.00 M. INCLUYE PRETEL DE BLOQUE ALTURA=0.80, TUBO EMBRIDO 0.20M EN ZONAS DONDE APLIQUE SEGUN PLANOS: ANT-PARO-3 Y DETALLE CONSTRUCTIVO EN OE-DET-4.
△	PASAMANOS METÁLICO EXISTENTE/A INSTALAR. PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR GRIS METEORO.
△	DIVISIÓN DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO Y DOBLE FORRO DE MELAMINA. CON PIEZA DE ALUMINIO ANODIZADO AL NATURAL DE 1" X 1 1/2". E=0.015M COLOR A DEFINIR. ALTURA 1.80 M.

VENTANAS						
TIPO	UNIDADES	REPISA	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN
V-1	8	1.60	1.65	1.20	15.84	VENTANA CORREDIZA DE 1.65X1.20 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 0.82 M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-2	2	0.60	0.75	2.40	3.60	VENTANA CORREDIZA DE 0.75X2.40 M. PARTE INFERIOR FIJA DE 0.60M DE ALTURA. FORMADA POR DOS CUERPOS DE ANCHO UNITARIO 1.00M. PARTE SUPERIOR CORREDIZA FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 1.00M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-3	6	0.60	1.65	2.40	23.76	VENTANA CORREDIZA DE 1.65X2.40 M. PARTE INFERIOR FIJA DE 0.60M DE ALTURA. FORMADA POR DOS CUERPOS DE ANCHO UNITARIO 1.00M. PARTE SUPERIOR CORREDIZA FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 1.00M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-4	4	1.80	1.65	0.60	3.96	VENTANA CORREDIZA DE 1.65 X 0.60 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 1.00 M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-5	8	1.60	0.75	1.20	1.20	VENTANA CORREDIZA DE 0.75X0.60 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 0.37M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-6	16	1.20	1.65	1.60	52.80	VENTANA CORREDIZA DE 1.65X1.60 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 0.82 M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-7	6	1.20	1.60	1.60	15.36	VENTANA CORREDIZA DE 1.60X1.60 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 0.80 M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.
V-8	2	1.20	0.80	1.60	2.56	VENTANA CORREDIZA DE 1.60X1.60 M. FORMADA POR DOS CUERPOS CON ANCHO UNITARIO DE 0.80 M. PERFLERÍA DE ALUMINIO TIPO PESADO. ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6 MM. INCLUYE: -SELLO ELASTOMÉRICO TIPO SILICÓN PINTABLE EN CONTORNO EXTERIOR E INTERIOR ENTRE PERFIL Y PARED.

NOTA:
-EL ANCHO DE PUERTAS Y VENTANA PUEDEN VARIAR SEGÚN LOS HUECOS EXISTENTES

PUERTAS						
TIPO	UNIDADES	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN	
P-1	12	1.00	2.10	25.20	PUERTA METÁLICA DOBLE ABATIMIENTO DE UNA HOJA CON DOBLE VISOR LATERAL VERTICAL. CON MARCO Y REFUERZO DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO DE 1" CHAPA 14. DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16". CON MOCHETA DE ÁNGULO DE 1 1/4"X1 1/4"X1/8". 3 BISAGRAS DE CÁPSULA DE 4" CON E=1/8". CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO DE DIFERENTE COLOR Y ACABADO FINAL. CON PINTURA AUTOMOTRIZ COLOR GRIS METEORO. CIERRE CON LLAVE EXTERIOR Y SEGURO MANUAL INTERIOR CON MANILJA PARA EXTERIORES A AMBAS CARAS. ACABADO CROMADO. SEGÚN DETALLE.	
P-2	2	1.00	2.10	4.20	PUERTA METÁLICA 1.00X2.00 M. SIN VISOR. CON DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16". MOCHETA DE ÁNGULO DE 1 1/4"X1 1/4"X1/8". 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE TIPO PIN ALETA DE 5" 8"X4"X7/8"X3". CIERRE CON LLAVE EXTERIOR. ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.	
P-3	4	0.90	2.10	1.89	PUERTA METÁLICA 1.00X2.10 M. CON UN VISOR LATERAL VERTICAL DE VIDRIO LAMINADO DE 6MM. DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16". MOCHETA DE ÁNGULO DE 1 1/4"X1 1/4"X1/8". 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE TIPO PIN ALETA DE 5" 8"X4"X7/8"X3". CIERRE CON LLAVE EXTERIOR. ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.	
P-4	9	0.76	1.60	10.94	PUERTA DE MELAMINA PARA SERVICIOS SANITARIOS DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO DE MELAMINA RESISTENTE AL AGUA. CON PIEZA DE ALUMINIO ANODIZADO AL NATURAL DE 1" X 1 1/2". E=0.015M COLOR A DEFINIR.	
P-5	2	0.76	2.10	3.20	PUERTA DE MADERA CON UN VISOR LATERAL VERTICAL DE VIDRIO LAMINADO DE 6MM. MOCHETA DE LISTÓN DE MADERA DURA TIPO CEDRO MARCO Y REFUERZOS DE RÍOSTRA DE CEDRO DOBLE FORRO DE PLYWOOD DE 1/4" DE LA MEJOR CALIDAD. ACABADO DE ESTRUCTURA DE MOCHETA. CON APLICACIÓN DE 2 MANOS DE ESMALTE O BARNIZ A ESCOGER. SEGÚN DETALLE ANEXO EN PLANO	
P-6	1	0.80	1.30	1.04	PUERTA DE UNA HOJA FIJA DE 0.80X1.30 M CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1". MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2". Y REFUERZOS HORIZONTALES CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1" CHAPA 16 A CADA 10 CM DE LUZ. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS CON PINTURA A DEFINIR.	
P-7	1	2.00	2.35	4.70	PUERTA DE DOBLE HOJA UNA HOJA FIJA DE 0.50X2.35 M. Y UNA ABATIBLE DE 1.50X2.35 M. CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1". MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2". Y REFUERZOS HORIZONTALES CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X1" CHAPA 16 A CADA 10 CM DE LUZ. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS CON PINTURA MATE COLOR GRIS METEORO.	

Nota:
-El ancho de puertas y ventana pueden variar según los huecos existentes

PLANTA DE ACABADOS
 MÓDULO D
 Esc 1:100